

房屋产权交易中心 一体化平台业务事项清单及相关依据

1、房产信息查询

依据：[《房屋交易与产权管理工作导则》](#)

2、房屋产权面积测绘成果审核管理

依据：[《中华人民共和国测绘法》](#)、[《房产测绘管理办法》](#)

3、存量房抵押合同网签备案

依据：[《住房和城乡建设部关于进一步规范和加强房屋网签备案工作的指导意见》](#)、[《中华人民共和国城市房地产管理法》](#)、[《住房和城乡建设部关于提升房屋网签备案服务效能的意见》](#)

4、存量房买卖合同网签备案

依据：[《住房和城乡建设部关于进一步规范和加强房屋网签备案工作的指导意见》](#)、[《中华人民共和国城市房地产管理法》](#)、[《住房和城乡建设部关于提升房屋网签备案服务效能的意见》](#)

5、房屋租赁合同网签备案

依据：[《住房和城乡建设部关于进一步规范和加强房屋网签备案工作的指导意见》](#)、[《中华人民共和国城市房地产管理法》](#)、[《住房和城乡建设部关于提升房屋网签备案服务效能的意见》](#)

6、新建商品房抵押合同网签备案

依据：[住房和城乡建设部《建设部关于进一步规范和加强房屋网签备案工作的指导意见》](#)、[《中华人民共和国城市房地产管理法》](#)、[《住房和城乡建设部关于提升房屋网签备案服务效能的意见》](#)

7、新建商品房买卖合同网签备案

依据：[住房和城乡建设部《关于进一步规范和加强房屋网签备案工作的指导意见》](#)、[《中华人民共和国城市房地产管理法》](#)、[《城市商品房预售管理办法》](#)

8、攀枝花市新购普通商品住房购房补贴

依据：[攀枝花市住房和城乡建设局、攀枝花市财政局关于印发《攀枝花市新购普通商品住房购房补贴实施细则》的通知](#)（攀住规建发[2014]213号）

[攀枝花市住房和城乡建设局关于印发《攀枝花市新购普通商品住房购房补贴实施细则》的通知](#)（攀住规建发[2015]125号）

[攀枝花市住房和城乡建设局关于印发《攀枝花市新购普通商品住房购房补贴实施细则》的通知](#)（攀住规建发[2016]386号）

[攀枝花市住房和城乡建设局关于印发《攀枝花市新购普通商品住房购房补贴实施细则》的通知](#)（攀住规建发[2018]221号）